

PRIVATLIVSPOLITIK

SEMLER EJENDOMME A/S

Denne privatlivspolitik beskriver, hvordan SEMLER EJENDOMME A/S ("vi" eller "os") behandler dine personoplysninger.

1 DATAANSVARLIG

Den juridiske enhed, som er ansvarlig for behandlingen af dine personoplysninger er:

SEMLER EJENDOMME A/S

CVR-nr. 28 12 86 30

Park Allé 355

2605 Brøndby

persondata@semles.dk

+ 45 43 28 82 00

2 BESKRIVELSE AF BEHANDLINGEN

| Formål | Kategorier af personoplysninger | Kilder | Behandlingsgrundlag | Modtagere | Opbevaring |
|---|---|--|---|---|---|
| <p><u>Levering af vores ydelse:</u></p> <p>a) Udlejning af lejemål: Personoplysninger anvendes til udlejning af lejemål, herunder udarbejdelse af lejekontrakter, opkrævning af husleje m.m.</p> <p>b) Arkitekttydelser: Personoplysninger anvendes til levering af arkitekttydelser.</p> <p>c) Videoovervågning: Der kan af hensyn til sikkerhed og kriminalitetsforebyggelse være videoovervågning ved vores ejendomme.</p> | <p>Vi behandler følgende kategorier af personoplysninger om dig:</p> <p>a) Almindelige personoplysninger:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Navn*, adresse*, email, telefonnummer, CPR-nummer. • Information om lejemålet, lejens størrelse, lejekontrakt samt betalingshistorik • Information om den ønskede arkitektydelse. • Billeder og video fra overvågning. | <p>Vi indsamler oplysninger fra følgende kilder:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Direkte fra dig • Offentlige myndigheder | <p>Vi behandler dine personoplysninger som beskrevet ovenfor baseret på følgende behandlingsgrundlag</p> <ul style="list-style-type: none"> • Artikel 6.1.b (nødvendig af hensyn til opfyldelse af en kontrakt, som du er part i) • Artikel 6.1.f f (Nødvendig for forfølgelsen af legitime interesse for os). Vores legitime interesse i denne forbindelse er kunne varetage den daglige drift af ejendommen/lejemålet, vedligeholdelsesarbejder osv. • § 11 i databeskyttelsesloven vedrørende CPR-numre | <p>Vi kan dele dine personoplysninger med:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Leverandører, herunder IT-leverandører, support og vareleverandører • Samarbejdspartnere, herunder vicevært, håndværkere og andre der bistår med vedligeholdelse af ejendommen, forsyningsvirksomheder, internetudbydere m.m. • Koncernselskaber • Offentlige myndigheder | <p>Vi vil opbevare personoplysninger så længe det er nødvendigt til de formål, der er nævnt.</p> <p>Oplysninger opbevares i hele lejemålets løbetid samt i fem år fra udgangen af det år, du er fraflyttet lejemålet og ethvert mellemværende med relation til lejemålet er udlignet.</p> <p>Oplysninger behandlet i forbindelse med levering af arkitekttydelser slettes 5 år fra udgangen af det år, ydelsen er leveret.</p> <p>Videooptagelser slettes efter 30 dage</p> |

3 OVERFØRSLER TIL LANDE UDENFOR EU/EØS

Vi benytter Microsoft 365, hvorfor der kan ske overførsel af personoplysninger til lande udenfor EU. Du kan se listerne over Microsofts underdatabehandlere på Microsofts hjemmeside, [her](#), [her](#) og [her](#).

I nogle tilfælde er landet godkendt af EU-Kommissionen som et såkaldt "sikkert tredjeland", og ellers sker overførslen på grundlag af EU-Kommissionens standardkontraktbestemmelser. Du kan få en kopi af standardkontraktbestemmelserne ved at kontakte os på kontaktoplysningerne anført ovenfor.

4 PLIGTMÆSSIG INFORMATION

Oplysningerne markeret med "*" er obligatoriske. Hvis du ikke giver disse oplysninger, kan det betyde, at vi ikke kan udleje lejemålet til dig, eller levere de ønskede ydelser.

5 DINE RETTIGHEDER

Du har følgende rettigheder:

- Du har ret til at anmode om indsigt i, berigtigelse af eller sletning af dine personoplysninger.
- Du har også ret til at modsætte dig behandlingen af dine personoplysninger og få behandlingen af dine personoplysninger begrænset.
- **Særligt har du en ubetinget ret til at modsætte dig behandling af dine personoplysninger til brug for direkte markedsføring**
- Hvis behandlingen af dine personoplysninger er baseret på dit samtykke, har du ret til at tilbagekalde dit samtykke til enhver tid. Din tilbagekaldelse vil ikke have betydning for lovligheden af behandlingen foretaget inden din tilbagekaldelse af dit samtykke.
- Du har ret til at modtage de personoplysninger, som du selv har afgivet, i et struktureret, almindeligt anvendt og maskinlæsbart format (dataportabilitet).
- Du kan altid indgive en klage til en databeskyttelsestilsynsmyndighed, f.eks. Datatilsynet.

Du kan gøre brug af dine rettigheder via hjemmesiden <https://gdpr.semler.dk> og du kan tilbagekalde dit samtykke ved at kontakte os på de ovenfor nævnte kontaktoplysninger.

Der kan være betingelser eller begrænsninger til disse rettigheder. Det er derfor ikke sikkert, at du f.eks. har ret til dataportabilitet i det konkrete tilfælde - dette afhænger af de konkrete omstændigheder i forbindelse med behandlingsaktiviteterne.

Sidst opdateret: 24/05-2018